



GRADSKO KOMUNALNO DRUŠTVO

S E N J

društvo s ograničenom odgovornošću
za komunalne djelatnosti

Senj, Splitska 2

OIB 45024889958

e-mail: info@gkd-senj.hr

KLASA: 372-03/25-01/01

URBROJ: 2125-03-03-1-25-2

Senj, 25. ožujka 2025.

Temeljem čl. 14. Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti Grada Senja (Službeni glasnik br. 15. od 27. prosinca 2018. godine), direktorica Društva dana 25.03.2025. g. objavljuje sljedeći

ISPRAVAK NATJEČAJA

za prikupljanje ponuda za zakup poslovnog prostora – platoi u Sv. Jurju

Ispravak Natječaja odnosi se na Plato br. 60 m² – početna cijena za zakup u iznosu od 7,20 eura / m² mjesečno, te sada ispravljeni tekst natječaja glasi:

Daju se u zakup poslovni prostori – platoi za obavljanje djelatnosti – ugostiteljstvo, brza prehrana, jednostavne usluge i to:

- Plato broj 1 60m² Utvrđuje se početna cijena za zakup u iznosu od 82,29 eura mjesečno,
- Plato broj 2 60m² Utvrđuje se početna cijena za zakup u iznosu od 7,20 eura / m² mjesečno,

a sve u skladu sa Odlukom o porezima Grada Senja od 2023 godine.

Na navedenu cijenu zaračunava se još i PDV-e u iznosu od 25%.

Prostori se daju u zakup na 5 (pet) godina s mogućnošću produženja Ugovora o Zakupu poslovnog prostora sukladno članku 2. i članku 3. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (123/2024).

UVJETI NATJEČAJA

1. Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe s poslovnim sjedištem u Republici Hrvatskoj ako ispunjavaju zakonske uvjete za obavljanje djelatnosti

- fizičke osobe dužne su priložiti odobrenje za obavljanje djelatnosti: izvornik ili ovjerenu kopiju,
- pravne osobe dokaz o upisu u obrtni registar.

2. Za fizičke osobe priložiti domovnicu da je državljanin Republike Hrvatske.

3. Potvrda o nepostojanju duga prema GKD-u Senj d.o.o., ne starija od 30 dana od dana objave Natječaja

4. Rok za podnošenje pismenih ponuda je 8 (osam) dana računajući od dana objave natječaja na web stranici i oglasnoj ploči Društva.

5. Ponude slati na adresu: Gradsko komunalno društvo Senj d.o.o., Senj, Splitska 2., uz napomenu „Ponuda za zakup poslovnog prostora – plato u Svetom Jurju“.

6. Sva eventualna ulaganja od strane najmoprimca ne mogu se kompenzirati sa najamninom.

7. Svi sudionici natječaja biti će obaviješteni o rezultatima izbora u roku od 8 (osam) dana po isteku roka za slanje ponuda.

S poštovanjem,



DIREKTOR DRUŠTVA – ČLAN UPRAVE

Snježa Tomljanović